

STRATA MÉDIA

Checklist de préparation

Séance photo immobilière

Le but n'est pas que tout soit parfait. On comprend très bien qu'une maison habitée ne peut pas toujours être impeccable. Faites simplement le plus possible pour que la propriété soit propre, rangée et dégagée.

Dans toute la maison

- Ramasser ce qui traîne au sol
- Ranger les objets du quotidien visibles
- Retirer les poubelles si possible
- Retirer les objets très personnels si possible
- Retirer les accessoires d'animaux si possible
- Remplacer les ampoules brûlées
- Allumer les lumières si demandé avant la séance
- Passer la balayeuse pour enlever les petits débris au sol
- À la fin du ménage complet, passer la vadrouille pour enlever les traces de pas au sol

Cuisine

- Nettoyer les comptoirs
- Enlever les miettes
- Ranger le plus possible les petits électroménagers

- Garder une seule cafetière ou maximum deux items sur le comptoir
- Enlever la bouilloire si possible
- Enlever le rouleau d'essuie-tout
- Enlever les napperons
- Nettoyer l'évier et la robinetterie
- Nettoyer le dessus des plaques de cuisson
- Enlever les aimants, papiers et notes sur le frigo

Salle de bain

- Nettoyer les miroirs
- Nettoyer les portes de douche
- Nettoyer le lavabo et la robinetterie
- Ranger les produits qui se trouvent sur le comptoir ou les vanités
- Ranger les produits qui se trouvent dans la douche, incluant le squeegee
- Enlever les brosses à dents, rasoirs et savons visibles
- Fermer le couvercle de la toilette
- Retirer ou replacer les tapis si nécessaire
- Cacher les poubelles si possible

Chambres

- Faire les lits proprement
- Ranger les vêtements, chaussures et objets au sol
- Retirer les paniers à linge si possible
- Dégager les tables de chevet
- Cacher les boîtes de papier mouchoir
- Cacher les chargeurs et les fils

Salon et aires de vie

- Ranger les télécommandes, câbles et chargeurs
- Placer correctement les coussins et couvertures
- Réduire le nombre d'objets sur les tables
- Retirer les papiers et objets du quotidien visibles
- Redresser les chaises et les éléments de décor

Entrée

- Retirer les tapis d'entrée si possible
- Enlever les chaussures en surplus
- Retirer les manteaux, sacs, clés et porte-clés visibles
- Dégager les crochets muraux autant que possible

Salle de lavage / rangement

- Ranger les produits ménagers visibles
- Cacher les paniers à linge et vêtements
- Nettoyer rapidement le dessus des appareils si visible

Bureau / pièce multifonction

- Ranger les papiers, câbles et chargeurs
- Dégager la surface du bureau
- Retirer les objets qui donnent une impression d'encombrement
- Cacher les photos personnelles

Extérieur

- Ranger les poubelles, bacs et boyaux d'arrosage
- Déplacer les véhicules si possible
- Retirer les outils, jouets et objets encombrants
- Balayer l'entrée ou la terrasse si nécessaire
- Nettoyer ou replacer le mobilier extérieur
- Dégager la cour le plus possible

Merci de faire le maximum possible avant la séance. Chaque petit détail aide à présenter la propriété sous son meilleur jour.